



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2024

№ 463

г. Североуральск

#### **О проведении публичных обсуждений проект доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Североуральского городского округа за 2023 год**

Руководствуясь частью 3 статьи 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Думы Североуральского городского округа района от 25.08.2023 № 63 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Североуральского городского округа», Уставом Североуральского городского округа Администрация Североуральского городского округа

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Вынести на публичные обсуждения проект доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Североуральского городского округа за 2023 год, в период с 15.04.2024 по 30.04.2024 (приложение).

2. Провести публичные обсуждения проект доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Североуральского городского округа за 2023 год (далее – проект доклада), в период с 15.04.2024 по 30.04.2024.

3. Назначить ответственным органом за проведение публичных обсуждений проекта доклада Отдел градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа.

4. Отделу градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа:

1) обеспечить размещение на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа уведомления о проведении публичных обсуждений проекта доклада;

2) обеспечить подготовку и проведение публичных обсуждений проекта доклада, формирование перечня замечаний и предложений к проекту доклада;

3) обеспечить формирование списка предложений и замечаний с указанием сведений об их учете и (или) о причинах отклонения по результатам публичного обсуждения проекта доклада;

4) после завершения публичных обсуждений подготовить заключение о результатах их проведения и обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

5. Прием предложений и замечаний заинтересованных лиц осуществляется с 15.04.2024 по 30.04.2024 до 17:00 через адрес электронной почты: s-uralsk\_adm.org@mail.ru, либо в письменном виде нарочно по адресу: город Североуральск, улица Чайковского, дом 15, кабинет № 7, в письме помимо предложений и замечаний указывается ФИО лица, направившего письмо.

6. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

Глава  
Североуральского городского округа



С.Н. Миронова

Приложение  
к постановлению Администрации  
Североуральского городского округа  
от 11.04.2024 № 463

**ДОКЛАД  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБОБЩЕНИЯ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ  
ПРАКТИКИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА 2023 ГОД**

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Североуральского городского округа (далее - муниципальный земельный контроль) за 2023 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный земельный контроль на территории Североуральского городского округа в 2023 году проводился в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Думы Североуральского городского округа от 25.08.2021 № 63 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Североуральского городского округа».

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году проведение контрольных мероприятий было ограничено, поэтому плановые и внеплановые проверки по муниципальному земельному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории

Североуральского городского округа предусмотрено проведение профилактических мероприятий (информирование, объявление предостережения, консультирование, обобщение правоприменительной практики), а также контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Информирование осуществляется путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в сети «Интернет», в средствах массовой информации и в иных формах.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Администрации Североуральского городского округа сведений о готовящихся нарушениях требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В случае объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения.

Консультирование проводится в соответствии со статьей 50 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по телефону, в письменной форме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Администрации Североуральского городского округа в сети «Интернет» и адреса электронной почты;

б) график работы отдела, осуществляющего муниципальный земельный контроль, время приема посетителей;

в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование

посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;

г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

д) перечень актов, содержащих обязательные требования.

В 2023 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Североуральского городского округа были проведены следующие профилактические мероприятия:

количество проведенных профилактических мероприятий, всего - 154, в том числе:

меры стимулирования добросовестности - 3;

консультирование - 144;

профилактический визит - 7.

Типичными нарушениями в сфере земельного законодательства являются:

самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства и огородничества, ответственность за которое предусмотрено частью 3 статьи 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием, ответственность за которое установлена частью 1 статьи 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в 2023 году не выявлено.